

## VÝZVA PRO PŘIHLÁŠENÉ VĚŘITELE

**Mgr. Predrag Kohoutek, soudní exekutor Exekutorského úřadu Tábor, se sídlem Bechyně, Čechova 298**, pověřený vedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Karlových Varech pod č.j. 48 EXE 2705/2025 - 27 dne 24.10.2025, a to dle exekučního titulu, kterým je: rozsudek, který vydal Okresní soud v Karlových Varech dne 12.09.2025 pod č.j. 16 C 327/2024-87, ve věci

oprávněné(ho):

1. **3K Holding s.r.o.**, IČ: 07356315,  
sídlo: Rybná 716/24, 110 00 Praha 1,  
**zastoupen(a): Mgr. Jana Fujdiar Brázdilová, advokátka**,  
sídlo: Vřesová 1046, 250 82 Květnice,

rozdělením věci prodejem společných nemovitostí v dražbě, a to bytu č. 959/10 (byt) umístěném v budově č.p. 958, 959, 960 (bytový dům), postavené na pozemku parc. č. st. 856/1 (zastavěná plocha a nádvoří) spolu s ideálním spoluvlastnickým podílem o velikosti 631/15845 na společných částech budovy č.p. 958, 959, 960 (bytový dům), postavené na pozemku parc. č. st. 856/1 (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemku parc. č. st. 856/1 (zastavěná plocha a nádvoří), vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, na listu vlastnictví č. 5656 pro obec Ostrov a katastrální území Ostrov nad Ohří s tím, že výtěžek bude rozdělen mezi účastníky dle výše jejich spoluvlastnických podílů,  
a pro náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce,  
a pro náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

proti povinné(mu):

1. **Ján Mikulec, nar. 19.8.1956**,  
bydliště: Kollárova 1266, 363 01 Ostrov,

**vyzývá přihlášené věřitele, aby do 15 dnů od vyvěšení této výzvy vyčíslili svoje pohledávky ke dni konání dražby.**

V Bechyni dne 30.7.2026

Mgr. Predrag Kohoutek  
soudní exekutor