

U S N E S E N Í

Mgr. Predrag Kohoutek, soudní exekutor Exekutorského úřadu Tábor, se sídlem Bechyně, Čechova 298, zástupce Mgr. Jiřího Nevřely, Exekutorský úřad Praha - východ, pověřeného vedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud v Děčíně pod č.j. 49 EXE 826/2016-13 dne 22.02.2016, a to dle exekučního titulu, kterým je: rozsudek, který vydal Okresní soud v Děčíně dne 02.10.2015 pod č.j. 26 C 45/2015-17, k uspokojení pohledávky

oprávněné(ho):

1. **Generali Česká pojišťovna a.s.**, IČ: 45272956,
sídlo: Spálená 75/16, 113 04 Praha 1,
zastoupen(a): Mgr. Jan Ševčík, advokát,
sídlo: Na Královně 862, 156 00 Praha 5,

v částce **2.014,00 Kč s příslušenstvím, t.j.:**

- úrok z prodlení - 8% ročně z částky 2.014,00 Kč od 31.10.2013 do zaplacení,
 - náklady z předchozích řízení ve výši 1.489,00 Kč,
- a pro náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

proti povinné(mu):

1. **Rudolf Blažej, nar. 29.2.1972,**
bydliště: Husova 82, 407 56 Jířetín pod Jedlovou,

rozhodl takto:

I. Exekutor u d ě l u j e příklep vydražiteli:

[REDACTED]

ke

spoluvlastnickému podílu o velikosti 1/8 na:

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562882 Varnsdorf

Kat.území: 776971 Varnsdorf

List vlastnictví: 6170

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1382	258	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Varnsdorf, č.p. 1755, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1382				
1383	2639	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

(dále jen „nemovitosti“), a jejich příslušenství a součástí.

II. Vydražitel učinil nejvyšší podání ve výši 345.000,-- Kč, na které se mu započítává složená dražební jistota ve výši 100.000,-- Kč.

Vydražitel je povinen zaplatit na účet exekutora číslo: 2106452899/2700 vedený u peněžního ústavu UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. s uvedením variabilního symbolu 13716 a specifického symbolu [REDACTED] na nejvyšší podání zbylou částku 245.000,-- Kč do 15 dnů od právní moci tohoto usnesení.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem prostřednictvím podepsaného exekutora.

Každý (s výjimkou osob uvedených v § 336h odst. 4 o.s.ř.) může do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitost chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek), tj. alespoň za částku 431.250,-- Kč. Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Navrhovatel předražku je povinen v téže lhůtě předražek na účet soudního exekutora zaplatit. Není-li předražek včas a řádně zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, kterou mu exekutor určí a která nesmí být delší než jeden měsíc, usnesení o udělení příklepu se zrušuje a exekutor nařídí další dražební jednání.

V Bechyni dne 21. srpna 2025

Mgr. Predrag Kohoutek
soudní exekutor
zástupce Mgr. Jiřího Nevřely