

U S N E S E N Í

Mgr. Predrag Kohoutek, soudní exekutor Exekutorského úřadu Tábor, se sídlem Bechyně, Čechova 298, ve věci provedení dražby dle ustanovení § 76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, v platném znění,

na základě návrhu osoby oprávněné disponovat s věcí:

- Mgr. Karel Knypl, IČ: 61632643,**
se sídlem Čihákova 386/12, 290 01 Poděbrady,
insolvenční správce dlužníka Josefa Novotného, nar. 12.5.1969,
bytem Na Kopečku 10, 466 01 Jablonec nad Nisou,

rozhodl takto:

I. Exekutor u d ě l u j e příklep vydražiteli:

██

k(e)

Okres: CZ0512 Jablonec nad Nisou		Obec: 563510 Jablonec nad Nisou		
Kat.území: 733211 Proseč nad Nisou		List vlastnictví: 656		
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1521/6		4 zahrada		zemědělský půdní fond
1521/7	188	zahrada		zemědělský půdní fond
1522/5	304	orná půda		zemědělský půdní fond
1540/1	3081	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

(dále jen „nemovitosti“), a jejich příslušenství a součástí.

II. Vydražitel učinil nejvyšší podání ve výši 6.016.623,-- Kč, na které se mu započítává složená dražební jistota ve výši 500.000,-- Kč.

Vydražitel je povinen zaplatit na účet exekutora Mgr. Predraga Kohoutka číslo: 2105653197/2700 vedený u peněžního ústavu UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. s uvedením variabilního symbolu 30000026 a specifického symbolu ██████████ na nejvyšší podání zbylou částku 5.516.623,-- Kč do 15 dnů od právní moci tohoto usnesení.

P o u ě n í: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Ústí nad Labem - pobočka v Liberci prostřednictvím Mgr. Predraga Kohoutka, soudního exekutora Exekutorského úřadu Tábor. Každý (s výjimkou osob uvedených v § 336h odst. 4 o.s.ř.) může do 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu soudnímu exekutorovi písemně navrhnout, že vydraženou nemovitost chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek), tj. alespoň za částku 7.520.779,-- Kč. Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele

musí být úředně ověřen. Navrhovatel předražku je povinen v téže lhůtě předražek na účet soudního exekutora zaplatit. Není-li předražek včas a řádně zaplacen, soudní exekutor k návrhu předražku nepřihlíží. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, kterou mu exekutor určí a která nesmí být delší než jeden měsíc, usnesení o udělení příklepu se zrušuje a exekutor nařídí další dražební jednání.

V Bechyni dne 4. června 2026

Mgr. Predrag Kobontek
soudní exekutor