

U S N E S E N Í

Mgr. Predrag Kohoutek, soudní exekutor Exekutorského úřadu Tábor, se sídlem Bechyně, Čechova 298, pověřený vedením exekuce na základě pověření, které vydal Okresní soud Plzeň-jih pod č.j. 19 EXE 1596/2024-32 dne 11.09.2024, a to dle exekučního titulu, kterým je: usnesení, které vydal Okresní soud Plzeň-jih dne 30.04.2024 pod č.j. 11 C 284/2022-200, k uspokojení pohledávky

oprávněné(ho):

1. **Portfolio Servis s.r.o.,** IČ: 01556860,
sídlo: Kaplická 903/27, 140 00 Praha 4 - Podolí,

v částce 1.339.348,11 Kč s příslušenstvím, t.j.:

- smluvní úrok - 5.53% ročně z částky 1.229.962,03 Kč od 10.09.2022 do zaplacení,
a pro náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce,
a to prodejem zástavy - pozemku č. parc. st. 41, jehož součástí je stavba č.p. 6 (rodinný dům),
zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, pro katastrální území Oplot, obec Oplot, na listu vlastnictví č. 912,

proti povinné(mu):

1. **Josef Mařík, nar. 30.11.1951,**
bydliště: Oplot 6, 334 01 Oplot,
zastoupen(a): JUDr. Pavel Sedlář, advokát,
sídlo: Nádražní 344/23, 150 00 Praha,
2. **Marie Maříková, nar. 3.11.1959,**
bydliště: Oplot 6, 334 01 Oplot,
zastoupen(a): JUDr. Pavel Sedlář, advokát,
sídlo: Nádražní 344/23, 150 00 Praha,

rozhodl takto:

- I. Elektronická dražba, jejíž zahájení bylo usnesením o dražební vyhlášce č.j. 152 EX 92/24 - 208 ze dne 17.6.2025 nařízeno na den 17.7.2025 v 16:00 hod na portálu (webové adrese) www.drazby-exekutori.cz, se odročuje na neurčito.

Odůvodnění:

Dne 14.7.2025 byl soudnímu exekutorovi doručen návrh povinných na odročení dražby s tím, že povinným nebylo doručeno usnesení o určení ceny nemovitostí.

Soudní exekutor kontrolou spisu zjistil, že u usnesení o určení ceny nemovitostí č.j. 152 EX 92/24 - 195 ze dne 22.5.2025 je skutečně závada v doručení předmětného usnesení povinným, přičemž toto tak dosud nemohlo nabýt právní moci. Vzhledem k této skutečnosti proto soudní exekutor rozhodl o odročení nařízené elektronické dražby.

Odvolání proti tomuto usnesení není přípustné, neboť usnesení o odročení elektronické dražby je ve smyslu § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. a § 52 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, rozhodnutí exekutora, jímž se upravuje vedení exekučního řízení.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Bechyni dne 14. července 2025

Mgr. Predrag Kohoutek
soudní exekutor