

## U S N E S E N Í

**Mgr. Predrag Kohoutek, soudní exekutor Exekutorského úřadu Tábor, se sídlem Bechyně, Čechova 298,** pověřený vedením exekuce na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 1 pod č.j. 48 EXE 2370/2014-19 dne 17.10.2014, a to dle exekučního titulu, kterým je: platební rozkaz, který vydal Obvodní soud pro Prahu 1 dne 23.06.2014 pod č.j. 27 C 111/2014-12, k uspokojení pohledávky

oprávněné(ho):

1. **ČEROZFRUCHT s.r.o.**, IČ: 62908278,  
sídlo: Na výsluní 765/23, 100 00 Praha 10,  
**zastoupen(a): Mgr. Štěpánka Bahbouhová, advokát,**  
sídlo: Haštalská 27, 110 00 Praha 1,

**v částce 195.719,90 Kč s příslušenstvím, t.j.:**

- kapitalizovaná smluvní pokuta ve výši 588,00 EUR,
  - smluvní pokuta - 0.05% denně z částky 9.226,50 EUR od 14.05.2014 do 03.09.2014,
  - smluvní pokuta - 0.05% denně z částky 195.719,90 Kč od 04.09.2014 do zaplacení,
  - úrok z prodlení - 8.05% ročně z částky 9.226,50 EUR od 14.05.2014 do 03.09.2014,
  - úrok z prodlení - 8.05% ročně z částky 195.719,90 Kč od 04.09.2014 do zaplacení,
  - kapitalizovaný úrok z prodlení ve výši 259,00 EUR,
  - náklady z předchozích řízení ve výši 35.990,80 Kč,
- a pro náklady exekuce a náklady oprávněné(ho) určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

proti povinné(mu):

1. **HOLDING MENŽET, SE**, IČ: 24222551,  
sídlo: Mostecká 273/21, 118 00 Praha 1 - Malá Strana,

### **prodejem nemovitosti rozhodl takto:**

I. Elektronická dražba, jejíž zahájení bylo usnesením o dražební vyhlášce č.j. 152 EX 204/14 - 154 ze dne 20.2.2017 nařízeno na den 6.4.2017 v 17:00 hod. na portálu (webové adrese) [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz), usnesením č.j. 152 EX 204/14 - 179 ze dne 6.4.2017 odročena na den 11.5.2017 se zahájením v 17:00 hod. a usnesením č.j. 152 EX 204/14 - 194 ze dne 11.5.2017 odročena na neurčito, se nově nařizuje tak, že se elektronická dražba uskuteční prostřednictvím elektronického systému dražeb na portálu (webové adrese):

[www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz).

**Zahájení elektronické dražby: dne 16.1.2020 v 16:00 hod.** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

**Ukončení elektronické dražby: Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání** (§336i odst. 4 o.s.ř.), **nejméně však do 16.1.2020 do 17:00 hod.** (nejčasnější možný okamžik skončení dražby). Bude-li v posledních minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učiněného podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předchozí věty se každým dalším podáním opakuje. Uplyne-li pak od posledního učiněného podání pět

minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již podání nečiní a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno - podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání (po aktualizaci stránky).

### **Odůvodnění:**

Usnesením o dražební vyhlášce č.j. 152 EX 204/14 - 154 ze dne 20.2.2017 byla nařízena elektronická dražba nemovitostí povinné na portále (webové adrese): [www.drazby-exekutori.cz](http://www.drazby-exekutori.cz) se zahájením elektronické dražby dne 6.4.2017 v 17:00 hod.

Z insolvenčního rejstříku bylo zjištěno, že dne 4.4.2017 bylo vyhláškou Městského soudu v Praze č.j. KSPH 99 INS 7153/2017-A-2 ze dne 4.4.2017 oznámeno zahájení insolvenčního řízení proti povinné.

Dle ustanovení § 109 odst. 1 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, v platném znění, se zahájením insolvenčního řízení se spojují tyto účinky: výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit nebo zahájit, nelze jej však provést; k úkonům a rozhodnutím, které tomu odporují, se nepřihlíží.

Na základě výše uvedeného proto byla usnesením č.j. 152 EX 204/14 - 179 ze dne 6.4.2017 elektronická dražba odročena na den 11.5.2017 se zahájením v 17:00 hod. a následně usnesením č.j. 152 EX 204/14 - 194 ze dne 11.5.2017 odročena na neurčito.

Protože odpadl důvod, pro který byla elektronická dražba odročena, a současně povinná exekuci stále nedoplatila, ačkoli doplacení již několikrát avizovala, rozhodl soudní exekutor na základě těchto skutečností, jak je ve výroku uvedeno a nařídil nový termín elektronické dražby.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

**V Bechyni dne 18. října 2019**

Mgr. Predrag Kohoutek  
soudní exekutor